**UNDERHÅLLSPLAN BRF STAFETTGATAN 4 – UPPDATERAD 240728**

**ÅR BESKRIVNING KOSTNAD CA**

2014 Nytt bastuaggregat 5 000

2014 Dränering gårdsidan 300 000

2014 Målning takterrass 5 000

2014 Nya entrédörrar A-C 250 000

2014 Uppsättning sparkplåt dörrar 5 000

2014 Skrapning, målning källarfönster 20 000

2014 Målning grunden fasad 10 000

2015 Byte termostatventiler element 65 000

2015 Byte VVC pump 15 000

2015 Byte värmecirkulationspump 15 000

2015 Renovering av toalett, byte toalett 15 000

2015 Montering dörrstopp till entrédörrar 1 000

2015 Rörarbeten källaren, backventiler 67 000

2015 Service tvättmaskiner, torktumlare 5 000

2015 Installation vattenkran ute 5 000

2015 Byte belysning vind till led 40 000

2015 Uppsättning staket på garden 12 000

2015 Numrering av parkeringsplatser 5 000

2016 Entrédörrar underhåll 800

2016 Renovering badrum källare 115 000

2016 Diverse rörarbeten 30 000

2016 Målning källaren väggar, dörrar 5 000

2016 Certifiering SBC 2 000

2016 Målning trapphus a-c 15 000

2016 Målning soprum 5 000

2016 Kontroll av inglasning takterrass 10 000

2016 Lagning av fönster 10 000

2016 Avloppsspolning kök A-C 25 000

2016 Lagning varmvattenrör tvättstuga 5 000

2016 Uppsättning skyltar brf 5 000

2017 Ny belysning trappuppgångar 25 000

2017 Tätning kranar källare varmvatten 5 000

2017 Lagning runt entrédörrar A-C 5 000

2017 Uppsättning brandvarnare vind 5 000

2017 Timer utomhusbelysning 4 000

2017 Timer takterrass 4 000

2017 Certifiering SBC 2 000

2017 Kontroll rörstammar 0

2017 Skyltar källaren tvättstuga 1 000

2017 Brandfiltar, skyltar, brandvarnare 3 000

2017 Målning tvättstuga, torkrum 2 000

2017/18 Målning av fönster i trappuppgångar 10 000

2017 Utomhusmiljö växter mm 6 000

2017 Målning av dörrar i källaren 5 000

2017 Spackling, bättring trapphus 5 000

2017 Tre nya lås och handtag dörrar källare 14 000

2017 Nya golvbrunns lock 1 500

2017 Akut underhåll fasad/grund 66 000

2017 Lagning portkodssystem 5 000

2017 Akut lagning vägg lgh 1102a 22 000

2018 Byte belysning led källare o soprum 75 000

2018 Byte till infravärme, egen fas på terrass 12 000

2018 Målning av källarförråd, spackling 4 000

2018 Byte en tvättmaskin Miele äldre 40 000

2018 Nya kranar o ventiler varmvatten 180 000

2018 Byte av vattenmätare, godkännande 15 000

2018 Nya lås, handtag vind takterrass 30 000

2018 Nya handtag o lås källaren 15 000

2018 Certifiering SBC 2 000

2018 Målning av källargolv 4 000

2018 Tätning av källartrappor 300

2018 Nya lås och vred källare 25 000

2018 Entrédörrar underhåll 400

2018 Byte portkodssystem, lurar 141 000

2019 Byte stolpar parkering, riktning 60 000

2019/20 Dränering framsida, gångar 6-700 000

2019 Lagning trappor entré nya stenar 50 000

2019 Certifiering SBC 2 000

2019 Entrédörrar underhåll 400

2019 Medlemmar målar sina fönster själva 0

2019 Slipning o målning soffa träd själva 500

2019/20 Tak ovanför entréer 25 000

2020 Målning takplåt 25 000

2020 OVK 15 000

2020 Energideklaration 15 000

2020 Plattläggning framsidan 50 000

2020 Byggnation pergola, stensättning 45 000

2020 Ny timer tvättstugan 1 500

2020 Plantering ny häck 50 000

2020 Cykelställ framsidan flera 12 000

2020 Entrédörrar underhåll 400

2021 Relining 1 avloppsrör stammar källaren 300 000

2021 Nya cementtrösklar soprum 20 000

2021 Byte rörstamm o brunn pannrum 20 000

2021 Nya kranar tvättstuga o soprum 25 000

2022/23 Relining 2 avloppsrör lgh 300 000

2023 Byte torktumlare 5 000

2023 Låsarbeten 30 000

2024 Renovering tvättstuga 50 000

2024 Ny Miele tvättmaskin 60 000

2024 Vindslägenheter kostnader 300 000

2024 Branddörrar källaren 70 000

2024 Taktvätt 12 000

2024 Byte element tvättstugan 25 000

2025 Ny Miele tvättmaskin 50 000

2025 Stambyte källaren v+k vatten 400 000

2025 Stambyte k+v lgh b 100 000

2026 Underhåll entrédörrar 5 000

2026 OVK 20 000

2026 Stambyte källaren värmeledningar 400 000

2027 Entrédörrar underhåll 400

2028 Certifiering SBC 2 000

2028 Entrédörrar underhåll 400

2029 Entrédörrar underhåll 400

2029 Byte element 600 000

2029 Certifiering SBC 2000

2030 Målning plåt på tak 25 000

2030 Entrédörrar underhåll 400

2030 Certifiering SBC 2000

2030 Byte termostatventiler 65 000

2031 Energideklaration 10 000

2031 Fasad och fönster 3 000 000

2031 Fönstermålning bättring 25 000

2031 Entrédörrar underhåll 400

2032 OVK 10 000

2032 Entrédörrar underhåll 400

2033 Entrédörrar underhåll 400

2034 Renovering utemiljö 5 000

2034 Entrédörrar underhåll 400

2035 Byte värmecirkulationspump 15 000

2035 Byte VVC-pump 5 000

2036 Entrédörrar underhåll 400

2036 Fasadåtgärd lagning/tvättning 300 000

2037 Renovering trapphus själva 20 000

2037 Byte maskiner tvättstuga, torkrum 120 000

2037 Entrédörrar underhåll 2000

2038 OVK 10 000

2039 Entrédörrar underhåll, byte 10 000

2040 Entrédörrar underhåll 400

2040 Målning plåt på tak 25 000

2041 Stambyte 1 000 000

2041 Fönstermålning, bättring 25 000

2041 Underhåll entrédörrar 400

2042 Entrédörrar underhåll 400

2043 Entrédörrar underhåll, ev byte 300 000

2044 OVK 10 000

2044 Entrédörrar underhåll 400

2044 Takomläggning 1 500 000